



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
tel. 22 443 10 17, 22 443 10 18, faks 22 443 99 21
sekretariat-molszewski@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, 16.03.2020r.

Znak sprawy: GP-AF-2P-11.0000.19.2020.DK4

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Centrum I"

Wpłynęło dn. 02.04.2020

L. dz. 907

gk + KCM
B.A.

Sz.P.

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„CENTRUM I”
Ul. Świętokrzyska 31/33A
00-049 Warszawa

Dotyczy: zmiany stawek za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Stanisław Pankowski,

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 2 marca 2020 r., uprzejmie informuję, że w dniu 12 grudnia 2019 r. po długiej dyskusji, Rada m.st. Warszawy zdecydowała o wprowadzeniu w m.st. Warszawie okresu przejściowego i naliczaniu opłaty za odpady ryczałtowo zarówno dla zabudowy rodzinnej, jak i mieszkań w zabudowie wielorodzinnej. Od dnia 1 marca 2020 r. każde gospodarstwo w zabudowie jednorodzinnej będzie płacić 94 zł miesięcznie, a w zabudowie wielolokalowej (spółdzielnie, wspólnoty) – 65 zł. Ryczałt będzie chronić osoby wielodzietne, będzie też czytelny i zrozumiały dla mieszkańców. Uchwała została zaakceptowana przez Regionalną Izbę Obrachunkową, która przychyliła się co do zapisów o wysokości opłat, uzasadnienia, jak i metody modelu ich naliczania. Korekty, oczekiwane przez RIO, dotyczą sformułowań w kwestii podwyższenia stawki za odbiór nieposegregowanych odpadów w nieruchomościach niezamieszkałych oraz pojemności pojemników powyżej 1100 litrów.

Jednocześnie informuję, że wzrost kosztów opłat za odbiór odpadów podyktowany jest zaostrzeniem przepisów: podniesieniem opłaty środowiskowej o 1100% zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 2017 r., nowymi obowiązkami nałożonymi na instalacje przetwarzające odpady (monitoring wizyjny, zabezpieczenie finansowe roszczeń, regulacja tytułów prawnych do nieruchomości, wymogi przeciwpożarowe) – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 2018 roku. Na wysokość opłat ma także wpływ ujednoczenie zasad selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w skali całego kraju - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 2016 roku, ograniczenie czasu magazynowania odpadów – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 2018 roku, wzrost płacy minimalnej o 26% na przełomie lat 2016-2018, wprowadzenie zakazu składowania frakcji palnej odpadów (o kaloryczności powyżej 6MJ/kg) oraz ogólny wzrost kosztów, w tym cen paliw o 28% i cen energii elektrycznej o 67%.

Zgodnie z przepisami opłata za gospodarkę odpadami nie jest powiązana z ilością produkowanych odpadów. W myśl przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, jest to faktycznie podatek do którego stosowania stosuje się takie same przepisy jak do innych podatków w Polsce. Oznacza to, że wnoszenie opłaty jest obowiązkiem każdego gospodarstwa zamieszkującego w gminie, niezależnie od tego jak wykorzystuje swoją nieruchomość i ile produkuje odpadów.

wywiadu środowiskowego w miejscu zamieszkania i ustaleniu sytuacji osobistej, rodzinnej i dochodowej.

Na pomoc w wysokości minimum 50% ponoszonych kosztów opłat za odpady komunalne będą mogły liczyć osoby, które spełniają ww. kryterium dochodowe, a dodatkowo spełniają wskazane na stronie Urzędu m.st. Warszawy kryteria – tj. osoby samotnie gospodarujące, które:

1. ukończyły 65. rok życia lub
2. są niepełnosprawne lub
3. utrzymują się wyłącznie z renty lub emerytury

i nie kwalifikują się do otrzymania dodatku mieszkaniowego.

W przypadku pozostałych osób samotnie gospodarujących, które spełniają jedynie kryterium dochodowe, wysokość pomocy będzie ustalana indywidualnie z uwzględnieniem ich sytuacji życiowej.

Podwyższone kryteria dodatkowe do ubiegania się o pomoc na bieżące utrzymanie lokali mieszkalnego dla osób samotnych obowiązywać będą od 1 marca 2020r. W celu otrzymania pomocy należy zwrócić się do Ośrodka Pomocy Społecznej w Dzielnicy zamieszkania po wejściu w życie nowych kryteriów.

W przypadku osób w gospodarstwach wieloosobowych kryterium dochodowe uprawniające do uzyskania świadczeń z pomocy społecznej wynosi 528zł netto miesięcznie na osobę w rodzinie. Osoby te nie są objęte pomocą ostonową, co jednak nie wyklucza ich z możliwości ubiegania się o wsparcie finansowe ze względu na trudną sytuację życiową.

Wnioski o zasiłek celowy na pokrycie bieżących kosztów utrzymania budynku/lokalu mieszkalnego będą musiały być ponawiane przez osoby, które będą chciały korzystać z tej pomocy. Okres na jaki przyznawane będzie świadczenie będzie określony w decyzji administracyjnej wydawanej przez Ośrodek Pomocy Społecznej.

Pomoc będzie udzielana w formie zasiłku celowego z przeznaczeniem na pokrycie kosztów bieżących utrzymania budynku/lokalu mieszkalnego. W przypadku osób samotnych zamieszkujących w budynkach wielorodzinnych przyznana kwota najczęściej nie będzie trafiała do rąk mieszkańca tylko przekazywana bezpośrednio na konto administratora budynku na poczet opłat czynszowych (opłata za odpady wliczana jest do czynszu). W przypadku osób samotnych z budynków jednorodzinnych pomoc trafia bezpośrednio do mieszkańca i to on jest odpowiedzialny za samodzielne regulowanie należności związanych z utrzymaniem lokalu mieszkalnego.

W załączeniu przekazuję wykaz Ośrodków Pomocy Społecznej w Dzielnicach m.st. Warszawy.

2 porobemcy
ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA STOLĘCZNEGO WARSZAWY
Michał Olszewski