

Uchwała nr 1/2022
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie
z dnia 12, 13, 14 i 15 czerwca 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni
w 2021 r.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie działając na podstawie § 62 pkt 2 Statutu uchwała, co następuje:

§ 1

Zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności w 2021 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym. W głosowaniu uczestniczyło 126 członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano	-	1
Głosów ważnych oddano	-	122
Za Uchwałą głosowało	-	113 Członków
Przeciw Uchwale głosowało	-	3 Członków
Wstrzymało się od głosu	-	6 Członków

Komisja skrutacyjna:

1. **Teresa Mikołajczuk**
2. **Irena Wojtczak-Górecka** *Irena Wojtczak-Górecka*
3. **Beata Balcerzak** *Beata Balcerzak*
4. **Magdalena Nojszewska - Dochev** *Magdalena Nojszewska - Dochev*
Teresa Mikołajczuk

Uchwała nr 2/2022
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie
z dnia 12, 13, 14 i 15 czerwca 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2021 rok

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie działając na podstawie § 62 pkt. 2 Statutu uchwała, co następuje:

§ 1

- 1) Zatwierdza Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2021 rok zamykające się po stronie aktywów i pasywów kwotą **41 159 708,27 zł** (słownie: czterdzieści jeden milionów sto pięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset osiem złotych 27/100);
- 2) Zysk netto z pozostałej działalności gospodarczej: 2.280.494,74 zł (słownie: dwa miliony dwieście osiemdziesiąt tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt cztery złote, 74/100).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym. W głosowaniu uczestniczyło 126 członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano	-	3
Głosów ważnych oddano	-	120
Za Uchwałą głosowało	-	112 Członków
Przeciw Uchwale głosowało	-	5 Członków
Wstrzymało się od głosu	-	3 Członków

Komisja skrutacyjna:

1. **Teresa Mikołajczuk**

2. **Irena Wojtczak-Górecka**

3. **Beata Balcerzak**

4. **Magdalena Nojszewska - Dochev**

Teresa Mikołajczuk
Beata Balcerzak

Magdalena Nojszewska - Dochev
Teresa Mikołajczuk

Uchwała Nr 3/2022
Walnego Zgromadzenia S.M. „Centrum I” w Warszawie
z dnia 12, 13, 14 i 15 czerwca 2022 r.

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” za 2021 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z 16.09.1982 r. Prawo spółdzielcze oraz na podstawie § 62 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” Walne Zgromadzenie Członków postanawia podzielić nadwyżkę bilansową za 2021 rok w wysokości **2.280.494,74 zł** (słownie: dwa miliony dwieście osiemdziesiąt tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt cztery złote 74/100) w następujący sposób:

§ 1

Na pokrycie przewidywanego niedoboru w gospodarce zasobami mieszkaniowymi - wg planu finansowego na 2022 r. - w kwocie **1 729 783,43 zł** w tym:

1. Chmielna 35	w kwocie	403 149,28 zł
2. Świętokrzyska 35	w kwocie	459 491,16 zł
3. Tamka 40	w kwocie	288 123,88 zł
4. Zgoda 13	w kwocie	447 018,37 zł
5. Zgoda 9	w kwocie	132 000,74 zł

§ 2

Na Fundusz remontowy budynków w kwocie **550 711,31 zł** w tym:

1. Chmielna 35	w kwocie	146 060,90 zł
2. Świętokrzyska 35	w kwocie	148 415,08 zł
3. Tamka 40	w kwocie	73 454,21 zł
4. Zgoda 13	w kwocie	146 777,51 zł
5. Zgoda 9	w kwocie	36 003,61 zł

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym. W głosowaniu uczestniczyło 126 członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano	-	2
Głosów ważnych oddano	-	121
Za Uchwałą głosowało	-	116 Członków
Przeciw Uchwale głosowało	-	2 Członków
Wstrzymało się	-	3 Członków

Komisja skrutacyjna:

1. Teresa Mikołajczuk
 2. Irena Wojtczak-Górecka *Irena Wojtczak-Górecka*
 3. Beata Balcerzak *Beata Balcerzak*
 4. Magdalena Nojszewska - Dochev *Magdalena Nojszewska - Dochev*
- Teresa Mikołajczuk*

Uchwała nr 4/2022
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie
z dnia 12, 13, 14 i 15 czerwca 2022 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Panu Piotrowi Bakun

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie działając na podstawie § 62 pkt. 5 Statutu uchwała, co następuje:

§ 1

Udziela absolutorium Panu Piotrowi Bakun z działalności na stanowisku Prezesa Zarządu na okres od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r.

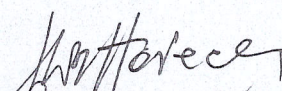
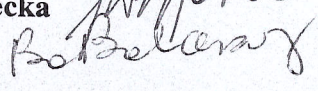
§ 2

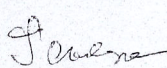
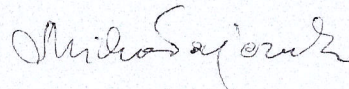
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu: tajnym na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym. W głosowaniu uczestniczyło 126 członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano	-	0
Głosów ważnych oddano	-	123
Za Uchwałą głosowało	-	111 Członków
Przeciw Uchwale głosowało	-	9 Członków
Wstrzymało się od głosu	-	3 Członków

Komisja skrutacyjna:

1. **Teresa Mikołajczuk**
2. **Irena Wojtczak-Górecka** 
3. **Beata Balcerzak** 
4. **Magdalena Nojszewska - Dochev**

Uchwała nr 5/2022
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie
z dnia 12, 13, 14 i 15 czerwca 2022 r.

w sprawie udzielenia absolutorium Panu Jackowi Baumgart

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie działając na podstawie § 62 pkt. 5 Statutu uchwała, co następuje:

§ 1

Udziela absolutorium Panu Jackowi Baumgart z działalności na stanowisku Zastępcy Prezesa Zarządu za okres od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu tajnym: na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym. W głosowaniu uczestniczyło 126 członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano	-	0
Głosów ważnych oddano	-	123
Za Uchwałą głosowało	-	110 Członków
Przeciw Uchwale głosowało	-	7 Członków
Wstrzymało się od głosu	-	6 Członków

Komisja skrutacyjna:

1. **Teresa Mikołajczuk**

2. **Irena Wojtczak-Górecka**

3. **Beata Balcerzak**

4. **Magdalena Nojszewska - Dochev**

[Signature]
[Signature]

[Signature] *[Signature]* - *[Signature]*

[Signature]

Uchwała nr 6/2022
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie
z dnia 12, 13, 14 i 15 czerwca 2022 r.

w sprawie: wyboru Członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„CENTRUM I” w Warszawie
na 3-letnią kadencję od 04.07.2022 r.

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” dokonało w głosowaniu tajnym wyboru Członków Rady Nadzorczej w osobach:

1. **Karol Wieteska** - 107 głosów ZA
2. **Szymon Piasecki** - 113 głosów ZA
3. **Piotr Szulewski** - 102 głosów ZA
4. **Marta Folga – Białek** - 103 głosów ZA
5. **Katarzyna Żyłowska** - 105 głosów ZA
6. **Artur Wilczek** - 99 głosów ZA
7. **Marcin Wawrzyniak** - 103 głosów ZA

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu tajnym: na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym.

Komisja skrutacyjna:

1. **Teresa Mikołajczuk**
2. **Irena Wojtczak-Górecka**
3. **Beata Balcerzak**
4. **Magdalena Nojszewska-Dochev**

[Signature of Irena Wojtczak-Górecka]
[Signature of Beata Balcerzak]

[Signature of Magdalena Nojszewska-Dochev]
[Signature of Teresa Mikołajczuk]

Uchwała nr 7/2022
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie
z dnia 12, 13, 14 i 15 czerwca 2022 r.

w sprawie rekomendacji niewypłacania wynagrodzenia członkom
Rady Nadzorczej za czas zawieszenia

§ 1

Walne Zgromadzenie nie rekomenduje wypłaty wynagrodzenia za czas zawieszenia w funkcji członków Rady Nadzorczej.

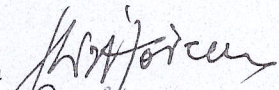
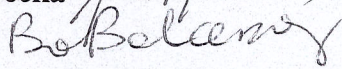
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu tajnym: na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym. W głosowaniu uczestniczyło 126 członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano	-	1
Głosów ważnych oddano	-	125
Za Uchwałą głosowało	-	113 Członków
Przeciw Uchwale głosowało	-	9 Członków
Wstrzymało się od głosu	-	3 Członków

Komisja skrutacyjna:

1. Teresa Mikołajczuk
2. Irena Wojtczak-Górecka 
3. Beata Balcerzak 
4. Magdalena Nojszewska - Dochev 