

Uchwała Nr 1 / 2022
Walnego Zgromadzenia S.M. „Centrum I” w Warszawie
z dnia 2,3,4,5 kwietnia 2022 r.

w sprawie zmiany § 64 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 275 z późniejszymi zmianami), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie postanawia:

§ 1

Zmienić Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie poprzez przyjęcie nowej treści § 64 ust. 2:

Rada Nadzorcza składa się z maksimum 8 członków, wybranych przez Walne Zgromadzenie w głosowaniu tajnym spośród nieograniczonej liczby kandydatów, na okres kadencji Rady Nadzorczej, w następujących proporcjach: ul. Chmielna 35, Świętokrzyska 35, Zgoda 13 – po 2 osoby, ul. Tamka 40, ul. Zgoda 9 – po 1 osobie.

§ 2

1. Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do sporządzenia tekstu jednolitego Statutu z uwzględnieniem wszystkich zmian.

2. Zmieniona treść Statutu z § 1 niniejszej uchwały zastąpi dotychczasową treść Statutu oraz będzie obowiązywała od dnia ujawnienia zmian w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

3. Zarząd w terminie określonym w przepisach ustawy Prawo spółdzielcze na zasadach określonych w przepisach o Krajowym Rejestrze Sądowym przedłoży temuż Rejestrowi wniosek o ujawnienie zmian Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ze skutecznością od ujawnienia zmiany Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym .

W głosowaniu uczestniczyło (oddawało głos).....145.....członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano - Członków

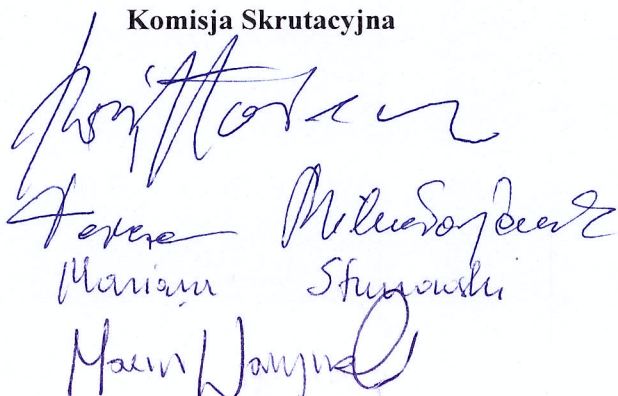
Głosów ważnych oddano - 145. Członków

Za Uchwałą głosowało - 114 Członków

Przeciw Uchwale głosowało - 27. Członków

Wstrzymało się od głosu - 4... Członków

Komisja Skrutacyjna


Marian Szymanski
Małgorzata Janina

Uchwała Nr 2 / 2022
Walnego Zgromadzenia S.M. „Centrum I” w Warszawie
z dni 2,3,4,5 kwietnia 2022 r.
w sprawie zmiany § 64 ust. 8 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I”
w Warszawie

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 275 z późniejszymi zmianami), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie postanawia:

§ 1

Zmienić Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie poprzez przyjęcie nowej treści § 64 ust. 8:

Członkom Rady Nadzorczej za udział w posiedzeniach przysługuje wynagrodzenie, które jest wypłacane w formie miesięcznego ryczałtu, bez względu czy w danym miesiącu odbywa się posiedzenie i wynosi 40 % minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

§ 2

1. Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do sporządzenia tekstu jednolitego Statutu z uwzględnieniem wszystkich zmian.
2. Zmieniona treść Statutu z § 1 niniejszej uchwały zastąpi dotychczasową treść Statutu oraz będzie obowiązywała od dnia ujawnienia zmian w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
3. Zarząd w terminie określonym w przepisach ustawy Prawo spółdzielcze na zasadach określonych w przepisach o Krajowym Rejestrze Sądowym przedłoży temuż Rejestrowi wniosek o ujawnienie zmian Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ze skutecznością od ujawnienia zmiany Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym .

W głosowaniu uczestniczyło (oddawało głos).....145.....członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano	-	... Członków
Głosów ważnych oddano	-	145. Członków
Za Uchwałą głosowało	-	108 Członków
Przeciw Uchwale głosowało	-	27 Członków
Wstrzymało się od głosu	-	10. Członków

Komisja Skrutacyjna

Jacek Mikulczyński
Jacek Hoffmeyer
Monika Stanisz
Marek Janiak

Uchwała Nr 3 / 2022
Walnego Zgromadzenia S.M. „Centrum I” w Warszawie
z dni 2,3,4,5 kwietnia 2022 r.
w sprawie zmiany - dodania § 64 ust. 9 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I”
w Warszawie

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 275 z późniejszymi zmianami), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie postanawia:

§ 1

Zmienić Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie poprzez dodanie § 64 ust. 9:

Do Rady Nadzorczej wchodzi kandydaci, którzy otrzymali kolejno największą liczbę głosów w ramach danej nieruchomości oraz więcej niż połowę wszystkich ważnie oddanych głosów. Jeżeli w wyniku wyborów dwóch lub więcej kandydatów uzyska równą liczbę głosów i spowoduje to przekroczenie liczby wybranych osób w stosunku do liczby miejsc w organie Spółdzielni, zarządza się wybory uzupełniające między tymi osobami.

§ 2

1. Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do sporządzenia tekstu jednolitego Statutu z uwzględnieniem wszystkich zmian.
2. Zmieniona treść Statutu z § 1 niniejszej uchwały zastąpi dotychczasową treść Statutu oraz będzie obowiązywała od dnia ujawnienia zmian w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
3. Zarząd w terminie określonym w przepisach ustawy Prawo spółdzielcze na zasadach określonych w przepisach o Krajowym Rejestrze Sądowym przedłoży temuż Rejestrowi wniosek o ujawnienie zmian Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ze skutecznością od ujawnienia zmiany Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym .
W głosowaniu uczestniczyło (oddało głos)..... 145członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano	-	... Członków
Głosów ważnych oddano	-	145 Członków
Za Uchwałą głosowało	-	116 Członków
Przeciw Uchwale głosowało	-	25 Członków
Wstrzymało się od głosu	-	4 Członków

Komisja Skrutacyjna

Teoza Anketajorak
Jana Koffen - Gory
Marian Stawski
Marcin Kaniak

Uchwała Nr 4 / 2022
Walnego Zgromadzenia S.M. „Centrum I” w Warszawie
z dni 2,3,4,5 kwietnia 2022 r.
w sprawie zmiany - dodania § 64 ust. 10 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej
„Centrum I” w Warszawie

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 275 z późniejszymi zmianami), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie postanawia:

§ 1

Zmienić Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie poprzez - dodanie § 64 ust. 10:

Kandydat do Rady Nadzorczej przed wyborami składa pisemne oświadczenie, że:

- 1) jest członkiem S.M. „Centrum I”;*
- 2) nie jest pracownikiem S.M. „Centrum I”;*
- 3) nie jest pełnomocnikiem Zarządu S.M. „Centrum I”;*
- 4) nie jest osobą pozostającą z członkami Zarządu lub pracownikami S.M. „Centrum I” w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej i w drugim stopniu linii bocznej;*
- 5) nie posiada zaległości z tytułu opłat eksploatacyjnych wobec S.M. „Centrum I” powyżej 3 miesięcy;*
- 6) nie zajmuje się interesami konkurencyjnymi wobec S.M. „Centrum I” zgodnie z art. 56 § 3 ustawy Prawo spółdzielcze;*
- 7) nie był karany prawomocnym wyrokiem za przestępstwa określone w przepisach rozdziałów XXXIII-XXXVII Kodeksu karnego;*
- 8) nie jest w sporze sądowym z S.M. „Centrum I”;*
- 9) nie był członkiem Rady Nadzorczej S.M. „Centrum I” przez 2 ostatnie kadencje.*

§ 2

1. Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do sporządzenia tekstu jednolitego Statutu z uwzględnieniem wszystkich zmian.

2. Zmieniona treść Statutu z § 1 niniejszej uchwały zastąpi dotychczasową treść Statutu oraz będzie obowiązywała od dnia ujawnienia zmian w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

3. Zarząd w terminie określonym w przepisach ustawy Prawo spółdzielcze na zasadach określonych w przepisach o Krajowym Rejestrze Sądowym przedłoży temuż Rejestrowi wniosek o ujawnienie zmian Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ze skutecznością od ujawnienia zmiany Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym .
W głosowaniu uczestniczyło (oddano głos).....145.....członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano	-	1	Członków
Głosów ważnych oddano	-	144	Członków
Za Uchwałą głosowało	-	117	Członków
Przeciw Uchwale głosowało	-	23	Członków
Wstrzymało się od głosu	-	4	Członków

Komisja Skrutacyjna

Genese Miliutajew
Janina Woffenro - Gales
Rouiana Stancoski
Mania Wajnski

Uchwała Nr 5 / 2022
Walnego Zgromadzenia S.M. „Centrum I” w Warszawie
z dni 2,3,4,5 kwietnia 2022 r.
w sprawie zmiany - dodania § 64 ust. 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej
„Centrum I” w Warszawie

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 275 z późniejszymi zmianami), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie postanawia:

§ 1

Zmienić Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie poprzez - dodanie § 64 ust. 11:

Członkiem Rady Nadzorczej nie może być:

- 1) *pracownik S.M. „Centrum I”;*
- 2) *pełnomocnikiem Zarządu S.M. „Centrum I”;*
- 3) *osoba pozostająca z członkami Zarządu lub pracownikami S.M. „Centrum I” w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej i w drugim stopniu linii bocznej;*
- 4) *osoba posiadająca zaległości z tytułu opłat eksploatacyjnych wobec S.M. „Centrum I” powyżej 3 miesięcy;*
- 5) *osoba zajmująca się interesami konkurencyjnymi wobec S.M. „Centrum I” zgodnie z art. 56 § 3 ustawy Prawo spółdzielcze;*
- 6) *osoba skazana prawomocnym wyrokiem za przestępstwa określone w przepisach rozdziałów XXXIII-XXXVII Kodeksu karnego;*
- 7) *osoba będąca w sporze sądowym z S.M. „Centrum I”;*
- 8) *osoba będąca członkiem Rady Nadzorczej S.M. „Centrum I” przez 2 ostatnie kadencje.*

§ 2

1. Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do sporządzenia tekstu jednolitego Statutu z uwzględnieniem wszystkich zmian.

2. Zmieniona treść Statutu z § 1 niniejszej uchwały zastąpi dotychczasową treść Statutu oraz będzie obowiązywała od dnia ujawnienia zmian w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

3. Zarząd w terminie określonym w przepisach ustawy Prawo spółdzielcze na zasadach określonych w przepisach o Krajowym Rejestrze Sądowym przedłoży temuż Rejestrowi wniosek o ujawnienie zmian Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ze skutecznością od ujawnienia zmiany Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym .
W głosowaniu uczestniczyło (oddawało głos).....145.....członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano	-	... Członków
Głosów ważnych oddano	-	145 Członków
Za Uchwałą głosowało	-	120 Członków
Przeciw Uchwale głosowało	-	21 Członków
Wstrzymało się od głosu	-	4 Członków

Komisja Skrutacyjna

Jacek Nisłowski
Zbigniew Wojtewicz - Górczy
Marian Stępański
Marek Wajnsz

Uchwała Nr 6 / 2022
Walnego Zgromadzenia S.M. „Centrum I” w Warszawie
z dni 2,3,4,5 kwietnia 2022 r.
w sprawie zmiany - dodania § 67 ust. 8 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I”
w Warszawie

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 275 z późniejszymi zmianami), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie postanawia:

§ 1

Zmienić Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie poprzez - dodanie § 67 ust. 8:

Wyniki głosowania jawnego Rady Nadzorczej umieszcza się w protokole posiedzenia z zaznaczeniem jak poszczególni członkowie Rady głosowali.

§ 2

1. Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do sporządzenia tekstu jednolitego Statutu z uwzględnieniem wszystkich zmian.

2. Zmieniona treść Statutu z § 1 niniejszej uchwały zastąpi dotychczasową treść Statutu oraz będzie obowiązywała od dnia ujawnienia zmian w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

3. Zarząd w terminie określonym w przepisach ustawy Prawo spółdzielcze na zasadach określonych w przepisach o Krajowym Rejestrze Sądowym przedłoży temuż Rejestrowi wniosek o ujawnienie zmian Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ze skutecznością od ujawnienia zmiany Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym .
W głosowaniu uczestniczyło (oddało głos).....145.....członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano - Członków
Głosów ważnych oddano - 145 Członków

Za Uchwałą głosowało	-	120	Członków
Przeciw Uchwale głosowało	-	21	Członków
Wstrzymało się od głosu	-	9	Członków

Komisja Skrutacyjna

Genere Nurduzjenh
Dwene Hoffow - Gmey
Mwionu Spunawhne
Marin' Naym

Uchwała Nr 7 / 2022
Walnego Zgromadzenia S.M. „Centrum I” w Warszawie
z dni 2,3,4,5 kwietnia 2022 r.
w sprawie zmiany § 73 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I”
w Warszawie

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 275 z późniejszymi zmianami), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie postanawia:

§ 1

Zmienić Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie poprzez przyjęcie nowej treści § 73 ust. 2:

W razie konieczności Rada Nadzorcza może wyznaczyć jednego lub kilku ze swoich członków do czasowego pełnienia funkcji członka (członków) Zarządu przez okres do trzech miesięcy za wyłącznym wynagrodzeniem w wysokości przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw ogłaszanych przez Prezesa GUS za ostatni kwartał. Oddelegowanemu członkowi RN nie przysługują nagrody. W tym wypadku członkostwo w Radzie ulega zawieszeniu.

§ 2

1. Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do sporządzenia tekstu jednolitego Statutu z uwzględnieniem wszystkich zmian.
2. Zmieniona treść Statutu z § 1 niniejszej uchwały zastąpi dotychczasową treść Statutu oraz będzie obowiązywała od dnia ujawnienia zmian w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
3. Zarząd w terminie określonym w przepisach ustawy Prawo spółdzielcze na zasadach określonych w przepisach o Krajowym Rejestrze Sądowym przedłoży temuż Rejestrowi wniosek o ujawnienie zmian Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ze skutecznością od ujawnienia zmiany Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym .
W głosowaniu uczestniczyło (oddało głos).....144.....członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano - Członków
Głosów ważnych oddano - 144 Członków

Za Uchwałą głosowało	-	112	Członków
Przeciw Uchwale głosowało	-	27	Członków
Wstrzymało się od głosu	-	5	Członków

Komisja Skrutacyjna

Jacek Olszajewski
Jacek Wyfarski - Golewicz
Małgorzata Stankiewicz
Marek Wójcik

Uchwała Nr 8 / 2022
Walnego Zgromadzenia S.M. „Centrum I” w Warszawie
z dni 2,3,4,5 kwietnia 2022 r.
w sprawie zmiany § 65 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I”
w Warszawie

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 275 z późniejszymi zmianami), Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie postanawia:

§ 1

Zmienić Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie poprzez przyjęcie nowej treści § 65 ust. 1:

Rada Nadzorcza podejmuje decyzje w formie uchwał wyłącznie w głosowaniu jawnym z wyjątkiem tajnego głosowania w sprawie wyboru i odwołania członków Zarządu.

§ 2

1. Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do sporządzenia tekstu jednolitego Statutu z uwzględnieniem wszystkich zmian.

2. Zmieniona treść Statutu z § 1 niniejszej uchwały zastąpi dotychczasową treść Statutu oraz będzie obowiązywała od dnia ujawnienia zmian w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

3. Zarząd w terminie określonym w przepisach ustawy Prawo spółdzielcze na zasadach określonych w przepisach o Krajowym Rejestrze Sądowym przedłoży temuż Rejestrowi wniosek o ujawnienie zmian Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ze skutecznością od ujawnienia zmiany Statutu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu na piśmie oraz w głosowaniu zdalnym .

W głosowaniu uczestniczyło (oddawało głos).....144.....członków Spółdzielni.

Głosów nieważnych oddano - Członków
Głosów ważnych oddano - 144 Członków

Za Uchwałą głosowało	-	117	Członków
Przeciw Uchwale głosowało	-	22	Członków
Wstrzymało się od głosu	-	5	Członków

Komisja Skrutacyjna

Teodor Nidekajca
Jacek Wójcik-Gory
Monika Stunowska
Marcin Wójcik