

Warszawa, dnia .....

.....  
/imię i nazwisko lub nazwa oferenta/

.....  
/adres do doręczeń lub pieczęć firmowa oferenta/

.....  
/telefon kontaktowy /

.....  
/adres e-mail /

**Spółdzielnia Mieszkaniowa**  
**„Centrum I”**  
ul. Świętokrzyska 31/33A  
00-049 Warszawa

## **OFERTA**

W związku z ogłoszeniem konkursu na najem lokalu użytkowego w budynku ..... w Warszawie o powierzchni użytkowej ..... m<sup>2</sup>, zgłaszam gotowość najmu wymienionego wyżej lokalu użytkowego oraz:

1. Oferuję stawkę miesięcznego czynszu najmu za lokal w wysokości:

..... zł/m<sup>2</sup> netto, plus VAT w obowiązującej wysokości

(słownie:.....)

Łącznie czynsz najmu stanowi kwotę ..... zł/m<sup>2</sup> x ..... m<sup>2</sup> = .....zł plus VAT w obowiązującej wysokości

(słownie:.....)

2. Oświadczam, że zobowiązuję się do wnoszenia dodatkowych opłat związanych z eksploatacją lokalu.\*

3. Oświadczam, że w wynajmowanym lokalu użytkowym zamierzam prowadzić działalność gospodarczą w zakresie ....., zgodnie z obowiązującymi w Spółdzielni regulaminami, w sposób nieuciążliwy dla mieszkańców sąsiedniego budynku.\*

4. Oświadczam, że:

- zapoznałem się z warunkami konkursu,\*
- zapoznałem się z lokalem i nie wnoszę zastrzeżeń do jego stanu technicznego,\*
- uważam się za związanego niniejszą ofertą do chwili zawarcia umowy z wybranym oferentem, ale nie dłużej niż 30 dni po upływie terminu składania ofert,\*
- w przypadku wygrania konkursu zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach zawartych w projekcie umowy, w terminie i miejscu określonym przez Spółdzielnię,\*
- w dniu zawarcia umowy najmu zobowiązuję się do wpłaty na konto Spółdzielni kaucji zabezpieczającej w wysokości 3 miesięcznych opłat za lokal brutto (dotyczy zaoferowanego miesięcznego czynszu najmu + opłat eksploatacyjnych, o których mowa w pkt 1 i 2),\*
- zobowiązuję się do złożenia notarialnego oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 ust. 4 i 5 kpc co do zapłaty wszelkich opłat związanych z najmem lokalu oraz co do wydania lokalu po zakończeniu umowy,\*
- wyrażam zgodę na przetwarzanie moich ww. danych osobowych przez administratora danych tj. Spółdzielnię Mieszkaniową „Centrum I” z siedzibą w Warszawie, ul. Świętokrzyska 31/33A, w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego / konkursowego, podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy, wykonania umowy oraz archiwizowania danych , aż do upływu terminów przedawnienia i dochodzenia roszczeń,\*
- wyrażam zgodę na upublicznienie moich danych osobowych przez administratora danych - Spółdzielnię Mieszkaniową „Centrum I” z siedzibą w Warszawie, ul. Świętokrzyska 31/33A w celu przeprowadzenia postępowania konkursowego tj. ogłoszenia wyników przetargu/konkursu w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni [www.smcentrum1.com](http://www.smcentrum1.com) oraz w protokołach organów Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I”,\*
- podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą,\*
- zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej na stronie internetowej Spółdzielni, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.\*

5. Dodatkowe oświadczenia i informacje:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

6. Oświadczam, że jestem / nie jestem \*) płatnikiem VAT.

7. Ofertę składam na ..... ponumerowanych stronach.

8. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- a) osoby prawne - kopia odpisu KRS lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej uaktualnione najpóźniej na 3 miesiące przed terminem złożenia oferty, kopia decyzji o nadaniu Nr NIP, Nr Regon lub informację o nr PESEL i nr dowodu osobistego w przypadku gdy oferentem jest osobą fizyczną,
- b) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu,
- c) zaświadczenie z ZUS-u o nie zaleganiu,
- d) .....
- e) .....
- f) .....
- g) .....

**\*niepotrzebne skreślić**

.....  
/podpis i pieczęć oferenta/