

.....
/imię i nazwisko oferenta/

Warszawa, dnia

.....
/adres do doręczeń lub pieczęć firmowa oferenta/

.....
/telefon kontaktowy /

.....
/adres e-mail /

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Centrum I”
ul. Świętokrzyska 31/33A
00-049 Warszawa**

OFERTA

W związku z ogłoszeniem konkursu na najem lokalu użytkowego w budynku w Warszawie o powierzchni użytkowej m², zgłaszam gotowość najmu wymienionego wyżej lokalu użytkowego oraz:

1. Oferuję stawkę miesięcznego czynszu najmu za lokal w wysokości:

.....zł/m² netto, plus VAT w obowiązującej wysokości

(słownie:.....)

Łącznie czynsz najmu stanowi kwotę zł/m² x m² =zł plus VAT w obowiązującej wysokości

(słownie:.....)

2. Oświadczam, że zobowiązuję się do wnoszenia dodatkowych opłat związanych z eksploatacją lokalu.
3. Oświadczam, że w wynajmowanym lokalu użytkowym zamierzam prowadzić działalność gospodarczą w zakresie, zgodnie z obowiązującymi w Spółdzielni regulaminami, w sposób nieuciążliwy dla mieszkańców budynku;

4. Oświadczam, że:

- zapoznałem się z warunkami konkursu,
- zapoznałem się z lokalem i nie wnoszę zastrzeżeń do jego stanu technicznego,
- uważam się za związanego niniejszą ofertą do chwili zawarcia umowy z wybranym oferentem, ale nie dłużej niż 30 dni po upływie terminu składania ofert,
- w przypadku wygrania konkursu zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach zawartych w projekcie umowy, w terminie i miejscu określonym przez Spółdzielnię
- w dniu zawarcia umowy najmu zobowiązuję się do wpłaty na konto Spółdzielni kaucji zabezpieczającej w wysokości 3 miesięcznych opłat za lokal brutto (dotyczy zaoferowanego miesięcznego czynszu najmu + opłat eksploatacyjnych, o których mowa w pkt 1 i 2),
- zobowiązuję się do złożenia notarialnego oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 ust. 4 i 5 kpc co do zapłaty wszelkich opłat związanych z najmem lokalu oraz co do wydania lokalu po zakończeniu umowy,
- wyrażam zgodę na przetwarzanie moich ww. danych osobowych przez administratora danych tj. Spółdzielnię Mieszkaniową „Centrum I” z siedzibą w Warszawie, ul. Świętokrzyska 31/33A, w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego / konkursowego, podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy, wykonania umowy oraz archiwizowania danych , aż do upływu terminów przedawnienia i dochodzenia roszczeń,
- wyrażam zgodę na upublicznienie moich danych osobowych przez administratora danych - Spółdzielnię Mieszkaniową „Centrum I” z siedzibą w Warszawie, ul. Świętokrzyska 31/33A w celu przeprowadzenia postępowania konkursowego tj. ogłoszenia wyników przetargu w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni www.smcentrum1.com oraz w protokołach organów Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I”,
- podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą,
- zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej na stronie internetowej Spółdzielni, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.

5. Dodatkowe oświadczenia i informacje:

.....

.....

.....

.....

.....

.....
.....

6. Oświadczam, że jestem / nie jestem*) płatnikiem VAT.
7. Ofertę składam na ponumerowanych stronach.
8. Załącznikami do niniejszej oferty są:
 - a) osoby prawne - kopia odpisu KRS lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej uaktualnione najpóźniej na 3 miesiące przed terminem złożenia oferty, kopia decyzji o nadaniu Nr NIP, Nr Regon lub informację o nr PESEL i nr dowodu osobistego w przypadku gdy oferentem jest osoba fizyczna,
 - b) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu,
 - c) zaświadczenie z ZUS-u o nie zaleganiu,
 - d)
 - e)
 - f)
 - g)

.....
/podpis i pieczęć oferenta/