

Z A W I A D O M I E N I E

o zwołanym przez Zarząd zebraniu mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej „CENTRUM I” w Warszawie

w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów, które odbędzie się w dniu 11 września 2017 r. o godz. 18.00 w biurze Spółdzielni (na V piętrze Biurowca Spółdzielni)

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „CENTRUM I” informuje, że w dniu 8 czerwca 2017 r. Rada Miasta Stołecznego Warszawy podjęła uchwałę nr L/2017/2017 w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości dla osób fizycznych i spółdzielni mieszkaniowych, na mocy której przyznano osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym 95% bonifikatę od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi lub garażami.

Na spotkaniu zostaną omówione w szczególności następujące kwestie:

1. warunki, procedura oraz koszty przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów – SKORZYSTANIE Z 95% BONIFIKATY OD STANDARDOWEJ OPŁATY!
2. korzyści z uzyskania prawa własności gruntów, które obecnie są użytkowane wieczyście;
3. analiza sytuacji finansowej Spółdzielni w przypadku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego na określonych w uchwale Rady Miasta warunkach oraz w przypadku nieprzeprowadzenia procedury przekształceniowej.

- UWAGA! WARUNKIEM DOKONANIA PRZEKSZTAŁCENIA PRAWA UŻYTKOWANIA W PRAWO WŁAŚNOŚCI JEST ZGODA WSZYSTKICH WSPÓŁCZESTNIKÓW WIECZYSTYCH ALBO CHOCIAŻ BRAK SPRZECIWU TYCH WSPÓŁCZESTNIKÓW KTÓRZY NIE SKŁADALI WNIOSKU,

- MAJĄC NA WZGLĘDZIE DUŻE ZAINTERESOWANIE ZE STRONY MIESZKAŃCÓW SPÓŁDZIELNIA INFORMUJE, IŻ JESZCZE PRZED WW. ZEBRANIEM W DNIU 4 WRZEŚNIA 2017 R. W GODZINACH 15.30 - 17.30 – W BIURZE SPÓŁDZIELNI BĘDZIE MOŻLIWOŚĆ ODBYCIA KONSULTACJI W PRZEDMIOTOWEJ SPRAWIE Z KANCELARIĄ PRAWNĄ OBSŁUGUJĄCĄ NASZĄ SPÓŁDZIELNIĘ MIESZKANIOWĄ.

Ze względu na istotny charakter zagadnień, które mają zostać poruszone, zachęcamy wszystkich mieszkańców do uczestniczenia w zebraniu.

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Centrum I”
00-049 Warszawa, ul. Świętokrzyska 31/33 A
tel./fax (0-22) 827 83 14

Zastępca Prezesa Zarządu Członek Rady Nadzorczej
oddelegowany do czasowego pełnienia funkcji
Prezesa Zarządu
Jacek Baumgart
Marianna Stanowska

Warszawa, 29.08.2017 r.