

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Centrum I”  
z siedzibą w Warszawie, przy ul. Świętokrzyskiej 31/33A  
ogłasza

**konkurs ofert na najem lokalu użytkowego:**

**o powierzchni 25,85 m<sup>2</sup> w budynku przy ul. Świętokrzyskiej 35  
w Warszawie**

- ✓ lokal położony na parterze w bezpośrednim sąsiedztwie wyjścia z metra – (linie M1 i M2)
- ✓ wejście bezpośrednio z ulicy;
- ✓ lokal składa się z 2 pomieszczeń i wc;
- ✓ lokal z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej, biurowej, medycznej, drobną gastronomię np. kawiarnię. Najem lokalu bez możliwości prowadzenia sklepu detalicznego ogólnospożywczego (nie dotyczy specjalistycznych sklepów prowadzących działalność piekarniczo-cukierniczą lub mięsno-wędliniarską, kawiarni, burgerowni);
- ✓ stan techniczny lokalu dobry.

**Okres najmu nie dłuższy niż 10 lat.**

**Osoby zainteresowane najmem lokalu prosimy o zapoznanie się z warunkami konkursu w biurze Spółdzielni lub na stronie internetowej [www.smcentrum1.com](http://www.smcentrum1.com)**

**Informacje udzielane są pod nr telefonu 22/827-83-14 wew. 21 oraz drogą elektroniczną pod adresem: [b.wolska@smcentrum1.com](mailto:b.wolska@smcentrum1.com)**

*Zgodnie z Regulaminem wynajmu lokali mieszkalnych i użytkowych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie, Spółdzielnia przysługuje prawo swobodnego wyboru oferenta i unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.*

**Oferty należy składać w biurze Spółdzielni w terminie do dnia 09.02.2022 roku (środa) do godz. 10<sup>00</sup> na druku ofertowym (do pobrania w Spółdzielni lub jej stronie internetowej).**

Warszawa, dnia 18.01.2022 r.

Prezes Zarządu  
Zastępca Prezesa Zarządu  
Jacek Baumgart  
Piotr Bakun