

**ogłasza przetargi nieograniczone z negocjacją ceny na następujące roboty:**

**Zadanie 1.**

**Remont elewacji wschodniej budynku biurowego przy ul. Świętokrzyskiej 31/33A w Warszawie.**

Zakres prac obejmuje wykonanie termoizolacji budynku w systemie lekka mokra zgodnie z projektem technicznym.

Oczekiwany termin wykonania zamówienia nie dłuższy niż 12 tygodni od dnia wprowadzenia wykonawcy na budowę.

Wadium wynosi **10.000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

**Zadanie 2.**

**Modernizacja oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego klatek schodowych, korytarzy i piwnic w budynku przy ul. Chmielnej 35 w Warszawie.**

Zakres prac obejmuje demontaż starych opraw oświetleniowych, montaż nowych opraw oświetleniowych i ewakuacyjnych wraz z wykonaniem nowej instalacji zgodnie z projektem technicznym.

Oczekiwany termin wykonania zamówienia nie dłuższy niż 16 tygodni od dnia wprowadzenia wykonawcy na budowę.

Wadium wynosi **10.000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

**Dodatkowe informacje dotyczące przetargów:**

- Termin składania ofert do dnia **02.08.2016 r. do godz. 11.00** w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „CENTRUM I”.
- Szczegółowe warunki zamówienia oraz udziału w postępowaniu zawarte są w **SIWZ**, który można otrzymać odpłatnie w siedzibie SM „CENTRUM I” w **godz. 9.00 - 14.00**, po okazaniu dowodu wpłaty na konto Spółdzielni kwoty **50,00 zł** brutto (słownie: pięćdziesiąt złotych) odrębnie dla każdego zadania.
- Wadium i opłatę za SIWZ należy wpłacać na konto Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” **nr 71 1020 1156 0000 7802 0007 3718**.
- Termin związania ofertą wynosi 60 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
- Kryteria oceny ofert: cena 70 %, okres gwarancji 10%, referencje i doświadczenie 10%, termin wykonania 10%.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

**Dodatkowych informacji udziela Małgorzata Jarocka, tel. 022 827-83-14 w. 16.**

Warszawa, 07.07.2016 r.

Zastępca Prezesa Zarządu

Jacek Baumgart

Prezes Zarządu

Beata Kunstetter