

**Uchwała Nr 9 / 2019**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie**  
**z dnia 29 czerwca 2019 roku**

**w sprawie utworzenia funduszu celowego w celu sfinansowania kosztów związanych z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów związanych z budynkami w zasobach Spółdzielni, a także w sprawie uchwalenia Regulaminu działania przedmiotowego funduszu celowego**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” działając na podstawie § 57 ust. 1 pkt 5 i ust. 2 Statutu Spółdzielni uchwała co następuje:

**§ 1**

Tworzy się fundusz celowy na potrzeby poniesienia przez Spółdzielnię kosztów związanych z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów w związku z uchwaleniem i wejściem w życie ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (dalej jako: „Ustawa”).

**§ 2**

1. Fundusz celowy składać się będzie z wpłaconych przez członków Spółdzielni oraz osób niebędących członkami Spółdzielni, którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu kwot.
2. Wysokość comiesięcznych wpłat na fundusz celowy obliczana będzie na podstawie powierzchni lokali, co do której osobom, wskazanym w ust. 1 powyżej, przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu i ustalona zostanie w oparciu o zaświadczenie, o którym mowa w art. 4 ust. 4 Ustawy.
3. Osoby wskazane w ust. 1 powyżej zobowiązane będą do dokonywania wpłat na fundusz celowy po otrzymaniu przez Spółdzielnię zaświadczenia, o którym mowa w art. 4 ust. 4 Ustawy.
4. Wpłaty członków Spółdzielni na fundusz celowy dokonywane będą na odrębny rachunek bankowy założony w tym celu przez Spółdzielnię.
5. Zarząd Spółdzielni zobowiązany będzie poinformować odrębnym pismem osoby wskazane w ust. 1 powyżej o wysokości comiesięcznych wpłat oraz ich terminie.
6. Szczegółowy tryb działania przedmiotowego funduszu zostaje określony w Regulaminie stanowiącym załącznik do przedmiotowej uchwały.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*J.B.      U.B.*

W głosowaniu wzięło udział	92	Członków
Za Uchwałą głosowało	67	Członków
Przeciw Uchwale głosowało	25	Członków

Uchwała została/ ~~nie została~~ podjęta.

**Sekretarz Walnego Zgromadzenia**



Zofia Kenig-Borkowska

**Przewodniczący Walnego Zgromadzenia**

Juliusz Bolek

