

## Zawiadomienie o pisemnym i zdalnym głosowaniu uchwał Walnego Zgromadzenia

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” działając na podstawie Uchwały Zarządu nr 1/2021 oraz art. 36 § 9-12 Ustawy Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2020 poz. 275 ze zm.) zawiadamia, że:

- w dniu **29.05.2021** r. w godzinach od **9.00 do 13.00** w biurze Spółdzielni przy ul. Świętokrzyskiej 31/33A w Warszawie odbędzie się głosowanie przez Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” na piśmie,

- oraz w dniach **29.05.2021** r. – **31.05.2021** r. odbędzie się głosowanie przez Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” zdalnie,

uchwał Walnego Zgromadzenia w sprawach:

- a) zatwierdzenia sprawozdania z działalności za 2019 r.,
- b) zatwierdzenia sprawozdania z działalności za 2020 r.,
- c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2019 r.,
- d) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2020 r.,
- e) przeznaczenia nadwyżki bilansowej za rok 2019 r.,
- f) przeznaczenia nadwyżki bilansowej za rok 2020 r.,
- g) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągać corocznie,
- h) planu rzeczowo-finansowego remontów na 2021 r.,
- i) planu finansowego na 2021 r.,
- j) absolutorium dla Prezesa Zarządu Piotra Bakun za 2019 r. i 2020 r.,
- k) absolutorium dla Członka Zarządu Pana Jacka Baumgart za 2019 r. i 2020 r.,
- l) podjęcia decyzji w sprawie zastępczego remontu pomieszczenia po dawnym klubie Underground w podziemiach budynku przy ul. Świętokrzyskiej 35.

Rejestracja uprawnionych osób do głosowania pisemnego poprzez podpisanie listy i wydanie im kart do głosowania nastąpi w dniu głosowania, w momencie ich stawienia się w lokalu biura Spółdzielni i okazania dokumentu tożsamości. Głosowanie odbędzie się za pomocą kart do głosowania na których będą podane nazwy kolejnych uchwał oraz kratki do postawienia znaku „X” głosuję za, przeciw lub wstrzymuję się od głosu przy każdej nazwie uchwały. Obowiązkowe będzie zakrywanie ust i nosa maseczką ochronną oraz dezynfekcja rąk płynem dostępnym w siedzibie Spółdzielni.

Członkowie Spółdzielni będą mogli również oddać głosy zdalnie przez panel mieszkańca, po zalogowaniu się na stronie internetowej Spółdzielni ([smcentrum1.com](http://smcentrum1.com)). Szczegółowa instrukcja do zdalnego głosowania zostanie udostępniona na 7 – em dni przed datą głosowania.

Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni, sprawozdania finansowe oraz projekty uchwał będą dostępne dla członków do wglądu w biurze Spółdzielni. Każdy członek jest uprawniony do zapoznania się z ww. dokumentami.

Warszawa, 06.05.2021 r.

Zastępca Prezesa Zarządu

Jacek Baumgart

Prezes Zarządu

Piotr Bakun

## KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanym RODO:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „CENTRUM I” w Warszawie.  
Dane kontaktowe : adres: 00-049 Warszawa, ul. Świętokrzyska 31/33 A, nr tel. 228278314, email sekretariat@smcentrum1.com
2. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust.1 lit. c) i f) RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, realizacji zadań ustawowych i statutowych oraz do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią.
3. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w szczególności na podstawie:
  - ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze,
  - ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych,
  - ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
  - ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
  - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
  - Kodeksu postępowania cywilnego,
  - Kodeksu cywilnego,
  - Statutu Spółdzielni.
4. W trakcie przetwarzania dane osobowe mogą być ujawniane odbiorcom: osobom upoważnionym oraz podmiotom, które wykażą prawnie uzasadnione interesy.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz dochodzenia lub obrony roszczeń.
7. Posiada Pani/Pan prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz przenoszenia danych.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
9. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze.
10. Administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.
11. Informacje zawarte w klauzuli mają zastosowanie od dnia 25 maja 2018 r.